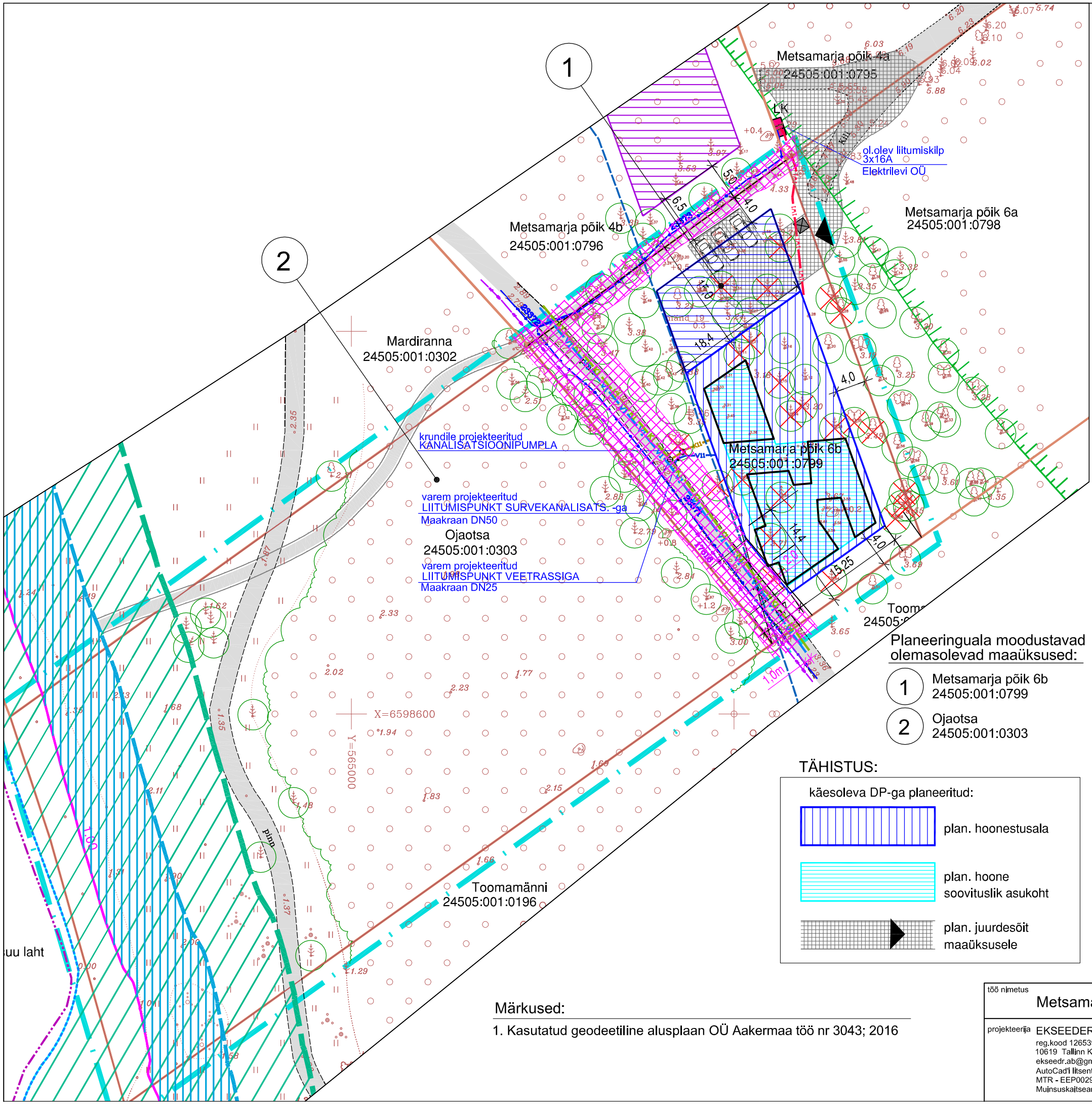

TÄHISTUS:

- asustusüksuse piir
- planeeringuala
- krundi piir
- rohevöönd - tuumikala T8 Jõelähtme valla ÜP järgi
- tavaline veepiir
- ranna kallasrada 10m 1.00 ABS samakõrgusjoonest
- ranna veekaitsevöönd 20m 1.00 ABS samakõrgusjoonest
- ranna ehituskeeluvöönd 100m Jõelähtme valla ÜP järgi
- ranna piiranguvöönd 200m; ranna ehituskeeluvöönd 200m LKS § 38 järgi
- 1.00 ABS kõrgus 1.00 samakõrgusjoon
- ol.olev lehtpuu/okaspuu
- ol.olev metsaala
- likvideeritav puu
- ol.olevad kruuskattega või pinnasteed/ /plan. teed ja platsid

Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud (kehtestatud 31.05.2005; VV otsus nr 208):

- planeeritud hoonestusalad naaberkinnistutel
- plan.avaliku kasutusega jalgrada

Planeeringuala moodustavad olemasolevad maaüksused:

1. Metsamarja põik 6b 24505:001:0799
2. Ojaotsa 24505:001:0303

TÄHISTUS:

käesoleva DP-ga planeeritud:

- plan. hoonestusala
- plan. hoone soovituslik asukoht
- plan. juurdesõit maaüksusele

TEHNOVÕRKUDE TÄHISTUS:

olemasolevad tehnovõrgud:

- ol.olev KP el.maakaabelliin
- ol.olev MP el.maakaabelliin
- LK ol.olev el.varustuse liitumiskilp

varemprojekteeritud tehnovõrgud (Ekore OÜ töö nr. PP-009/15; OÜ Loo Vesi töövõtt)

- K1 K1 K1 K1 survekanalisatsatsioon
- V1 V1 V1 V1 veetrass
- tehnovõrgu kaitseala

plan. kinnistusisesed tehnovõrgud:

- V11 V11 V11 V11 veetoru
- K11 K11 K11 K11 kanalisats. toru

Märkused:

1. Kasutatud geodeetiline alusplaan OÜ Aakermaa töö nr 3043; 2016

töö nimetus: Metsamarja põik 6B ja Ojaotsa maaüksuse detailplaneering		töö nr: 68 -17
projekteerija: EKSEEDER OÜ reg.kood 12653925 10619 Tallinn Kuldnoka tn 11-12 ekseedr.ab@gmail.com +372 5147885 AutoCad'i litsents nr 396-21172406 MTR - EEP002934 / EPE000911 Muinsuskaitseameti tegevusluba: E-816/2014	joonise nimetus: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN objekti asukoht: Harjumaa Jõelähtme vald Neeme küla huvitatud isik: A. Ojaots planeerija arhitekt: Ü. Kunnus	staadlum: DP joonise nr: 05 mõõtkava: M1:500 koostatud: 04.05.2017 Tallinnas